

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 24 на 01.01.2022 г.
 Текущий ремонт = 3161,40 м² (площадь жилых помещений) * 2,38 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 90 289,58 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г. 7=2+4+5-6
	2021 год					
	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	
1	2	3	4	5	6	
80 272 63 руб.	19 899,89 руб.	90 289,58 руб.	89 344,83 руб.	8 080,00 руб.	149 004,33 руб.	- 31 679,61 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2021 г						
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.		
Февраль	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,6			
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения	шт	1			3 098,65
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения	шт	1			
Март	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,7			2 195,33
	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	54,0			
Май	Установка малых архитектурных форм (песочницы) на придомовой территории	шт	1			
	Установка запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на поливочном водопроводе	шт	1			8 558,87
Июнь	Установка стальных ограждений цветочных клумб у подъездов № 1, 4	подъезд	2			
	Услуги спец. техники (гидродинамической машины) при проведении работ по прочистке (промывке) выпусков канализации подъездов № 3, 4	услуга	2			115 000,00
Декабрь	Смена участков стояках системы отопления (кв. № 12, 16)	м	2,0			1 183,08
Январь - Декабрь	Услуги по сопровождению спец. счёта капитального ремонта (предоставление платёжных документов (квитанций) собственникам помещений МКД, взыскание задолженности)	услуга	12			18 968,40
				Итого:		149 004,33

Директор ООО «КТИИС»

 / И.А. Баранов